



142 750 €

Vente appartement lorient

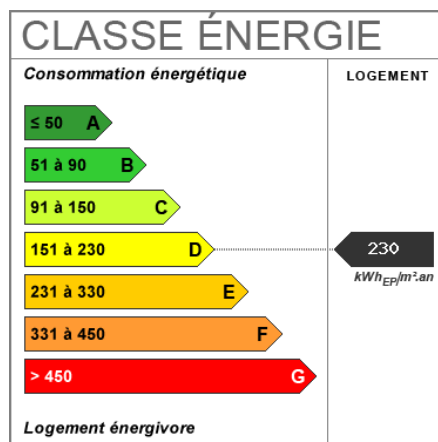
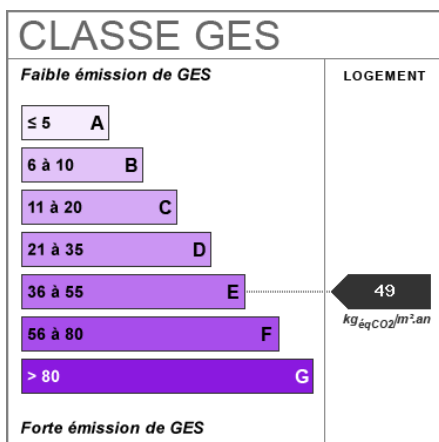
02 97 37 23 33

Nestenn Lorient
150 rue de Belgique
56100 Lorient

N° Mandat : / Réf : 5294

A vendre, Charmant appartement de 2 chambres d'une superficie de 54m², situé à Kerentrech. Vous y retrouverez, transport et commodités à proximité. Il est situé au deuxième étage d'une copropriété de 3 étages. L'appartement a été bien entretenu et rénové, offrant ainsi un espace propre et accueillant. La cuisine et la salle d'eau nécessitent simplement un rafraîchissement. Ce dernier vous offrira une belle luminosité avec son exposition SUD. De plus, une cave et un grenier sont inclus avec l'appartement, offrant ainsi un espace de stockage supplémentaire. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

 3 pièces
  2 chambres
  1 cave
  1 salle d'eau
  1 WC
  1 fibre optique
  2 ème étage
  54.78 m² habitables



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 932 € et 1 260 € au 15/03/2024.

- * Prix hors honoraires agence : 135 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 5.74% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES