



402 600 €

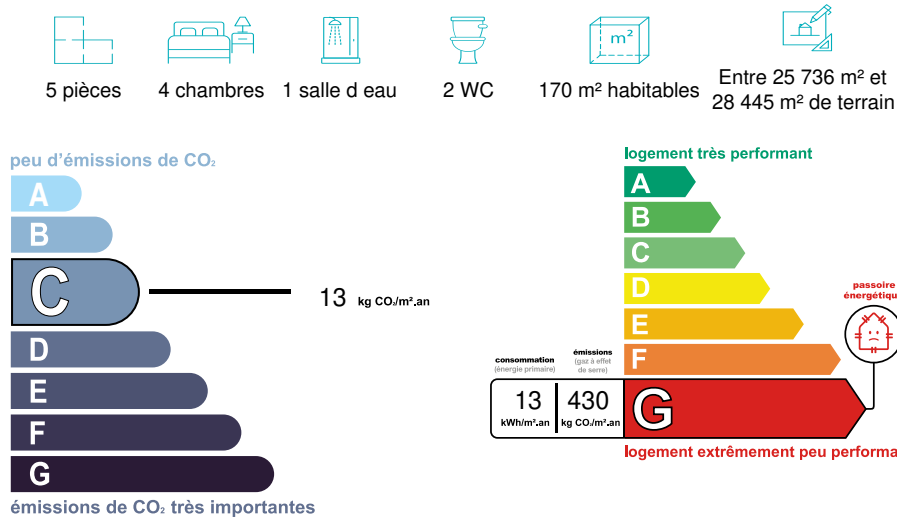
Longère à vendre à Landévant 5 pièce(s)

02 97 24 97 97

Nestenn Pluvigner
4 Bis Place du Marché
56330 Pluvigner

N° Mandat : 23485 / Réf : 23485

SEULEMENT CHEZ NESTENN - En campagne de Landévant, cette longère divisée en 2 logements, vous propose une partie actuellement louée d'une surface habitable de 85m² offrant séjour avec cuisine, salon, WC et à l'étage : 3 chambres; salle d'eau avec WC. La seconde partie est à rénover entièrement. Terrain arboré d'environ 2.5 hectares. Dépendance.



Logement à consommation énergétique excessive : classe G.

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 2 023 € et 2 737 € au 01/01/2021.

- * Prix hors honoraires agence : 380 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 5.95% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES