



138 500 €

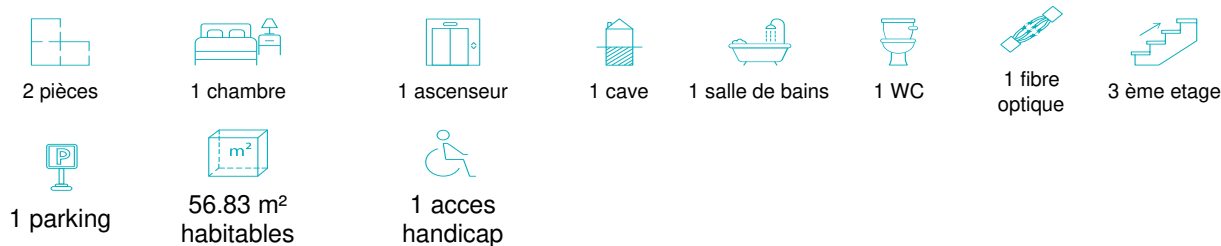
Vente Appartement 2 pièces de 58m² à
Lanester - Plessis

02 97 37 23 33

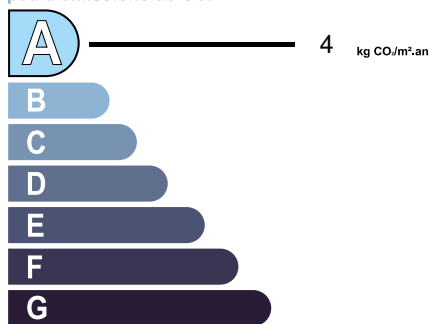
Nestenn Lorient
150 rue de Belgique
56100 Lorient

N° Mandat : 5154 / Réf : 5154

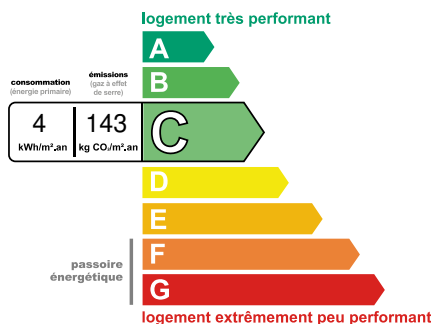
Situé à Lanester à proximité du parc du Plessis, dans une résidence entièrement refaite, venez découvrir ce lumineux T2. Au 3ème étage avec ascenseur, retrouvez une kitchenette ouverte sur un spacieux salon-séjour exposé plein sud. Une chambre, une salle de bain ainsi qu'un wc séparé complètent ce joli T2. En bonus: sur l'arrière de l'immeuble un stationnement privatif et couvert et une cave au sous-sol. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr L'agence NESTENN LORIENT vous accueille au 150 rue de Belgique ,vous pouvez nous contacter par téléphone au 02.97.37.23.33 ou également par mail à lorient@nestenn.com. Un réseau de professionnels à votre écoute pour tous vos projets immobiliers. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 561 € et 759 € au 01/01/2021.

* Prix hors honoraires agence : 130 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 6.54% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES