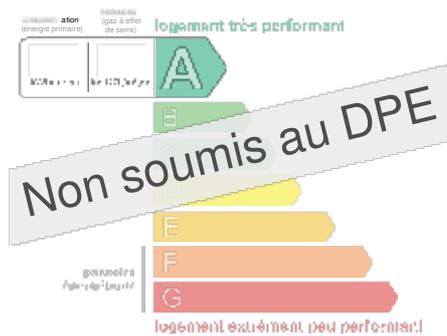


374 300 €
 Programme neuf
02 97 37 23 33
 Nestenn Lorient
 150 rue de Belgique
 56100 Lorient

N° Mandat : / Réf : 5824

Magnifique opportunité d'acquérir un bien dans un programme neuf ! Nous sommes ravis de vous présenter ce superbe appartement de type 4, offrant une surface généreuse de 75 m², situé à proximité immédiate du centre-ville, vous permettant de profiter pleinement de la vie urbaine. Les caractéristiques principales de ce bien comprennent : Type : T4 Surface habitable : 75 m² Terrasse : Magnifique terrasse de 70 m² Emplacement : La localisation de ce programme neuf est idéale, à quelques pas du centre-ville Stationnement : Facilité de stationnement avec place privatif et sécurisée Ascenseur : Un ascenseur est à disposition Cet appartement moderne et lumineux, au sein d'une résidence neuve, offre des prestations de qualité, des finitions soignées et des équipements contemporains. Il constitue une opportunité rare d'allier confort, élégance et praticité. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

-  4 pièces
-  3 chambres
-  1 ascenseur
-  1 salle d'eau
-  1 WC
-  1 er étage
-  1 parking
-  75.8 m² habitables
-  1 terrasse
-  1 acces handicap



- * Prix hors honoraires agence : 351 842 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 6.38% TTC