

617 550 €

VENTE MAISON 8 PIECES 177 M² PLOEMEUR

02 97 80 20 80

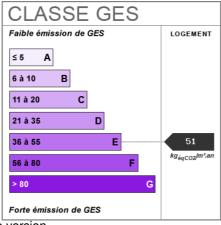
Nestenn Queven 55 Rue Jean Jaurès 56530 Queven

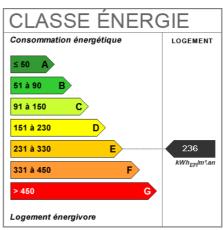
N° Mandat: 4671 / Réf: 4671

A 2.5 km de la Plage, à 1.5 km du centre de Ploemeur, cette demeure, dans un écrin de verdure vous offre une surface habitable de plus de 170 m² à redécorer... Dans un quartier recherché, se niche cette belle maison régionale entourée de Pins édifiée sur un terrain de 1850 m² environ. Construite sur sous-sol complet, elle offre un vaste séjour salon plein Ouest prolongé par une véranda et une agréable cuisine aménagée et équipée, une chambre au RDC avec une salle d'eau, un bureau. A l'étage quatre chambres, salle de bains et un vaste grenier permettant de faire une pièce de loisirs. Au sous sol, une cuisine d'été, buanderie, sanitaire, manque juste la Douche en rentrant des plages facile à réaliser. Faite vous plaisir pour redécorer cette maison cossue et lumineuse. Pour visiter ce bien sans tarder, contactez votre agence Nestenn de Quéven au 02.97.80.20.80. Notre équipe de professionnels est à votre disposition pour tous vos projet immobiliers. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr







DPE ancienne version.

L'estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard est de 2 445 €.

- * Prix hors honoraires agence : 590 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 4.67% TTC



